

**Протокол №2  
общего собрания ТСЖ «Львовская Усадьба»**

Вид общего собрания: *внеочередное*

Форма общего собрания: *заочное голосование*

Дата: *с 14 октября по 27 октября 2010г.*

Место проведения: *г. Санкт-Петербург, п. Стрельна, ул. Львовская, д.17,19,21*

Организация собрания:

1. Уведомления в форме объявления о проведении собрания заочного голосования были размещены на информационных стендах в каждой парадной домов №17,19,21 в срок с 01.10.2010г.
2. Уведомления и бюллетени для голосования вручались с 01.10.2010г. до 27.10.2010г.
3. Начало собрания - 14.10.2010г. Окончание собрания - 27.10.2010г.

**Председатель собрания:** Гераничева Ольга Александровна (ул. Львовская, д.21, кв.55).

**Секретарь собрания:** Иванец Алла Борисовна (ул. Львовская д.21 кв.44).

**Повестка общего собрания:**

*Процедурные вопросы:*

1. Выборы председателя заочного общего собрания.
2. Выборы секретаря заочного общего собрания.
3. Избрание членов правления.
4. Избрание членов ревизионной комиссии.
5. Оценка работы председателя.
6. Оценка работы правления.
7. Проверка финансовой деятельности ТСЖ за период с 2007г. по 2010г.

В общем собрании путем заочного голосования приняли участие собственники, обладающие 10434 кв. метрами жилых помещений, что составляет – 67,8% от общего количества голосов собственников ТСЖ «Львовская Усадьба».

**Собрание правомочно.**

По вопросам повестки общего собрания голоса распределились следующим образом (протокол счетной комиссии прилагается)

**1. Выборы председателя заочного общего собрания.**

Была предложена кандидатура О.А. Гераничевой.

Результаты голосования:

за	против	воздержался
10434кв.м - 100%	нет	нет

Решение: по результатам голосования большинством голосов председателем заочного общего собрания собственников избрана **Ольга Александровна Гераничева.**

**2. Выборы секретаря заочного общего собрания.**

Была предложена кандидатура А.Б. Иванец.

**Результаты голосования:**

за	против	воздержался
10434кв.м - 100%	нет	нет

**Решение:** по результатам голосования большинством голосов секретарем заочного общего собрания собственников избрана **Иванец Алла Борисовна.**

**3. Избрание членов правления ТСЖ «Львовская усадьба».**

От собственников жилья домов №№ 17,19,21 были выдвинуты представители от каждой парадной (протоколы прилагаются).

**Результаты голосования:**

Ф.И.О.	за	против	воздержался
Шестаков П.П.	10213кв.м- 97,8%	44кв.м-менее 1%	216,2кв.м - 2%
Агбалян Ш.А.	10310кв.м- 98,8%	44кв.м-менее 1%	79,2кв.м-менее 1%
Безрядина В.В.	10354кв.м- 99,2%		79,2кв.м-менее 1%
Полунина С.В.	10235кв.м- 98%	61кв.м-менее 1%	137,2кв.м -1,3%
Карпенко С.Л.	10296кв.м- 98,7%		137,2кв.м -1,3%
Свирина А.В.	10296кв.м-98,7%		137,2кв.м -1,3%
Медведева Н.А.	10354кв.м- 99,2%		157,6кв.м -1,3%
Мостовой А.В.	10274кв.м- 98,4%		137,2кв.м -1,3%
Агафонова Т.А.	10296кв.м- 98,7%		137,2кв.м -1,3%
Карбелайнен Р.И.	10296кв.м- 98,7%		137,2кв.м -1,3%
Попова А.В.	10296кв.м-98,7%		137,2кв.м -1,3%
Гераничева О.А.	10376кв.м -99,4%		58 кв.м-менее 1%
Иванец И.П.	10376кв.м -99,4%		58 кв.м-менее 1%
Король Г.Г.	10376кв.м -99,4%		58 кв.м-менее 1%
Гаврилина С.В.	10217кв.м -97,9%	79,3кв.м-менее 1%	137,2 кв.м -1,3%

**Решение:** по результатам голосования большинством голосов членами правления ТСЖ «Львовская Усадьба» избраны:

Шестаков Павел Петрович  
 Агбалян Шаген Армикович  
 Безрядина Валентина Васильевна  
 Полунина Светлана Викторовна  
 Карпенко Сергей Леонидович  
 Свирина Анжела Валерьевна  
 Медведева Наталья Александровна  
 Мостовой Андрей Владимирович  
 Агафонова Татьяна Алексеевна  
 Карбелайнен Рита Ивановна  
 Попова Алена Викторовна  
 Гераничева Ольга Александровна  
 Иванец Иван Петрович  
 Король Григорий Григорьевич  
 Гаврилина Светлана Кирилловна



#### 4. Выборы ревизионной комиссии ТСЖ «Львовская усадьба».

Результаты голосования:

	за	против	воздержался
Кудрявцева Г.В.	10434 кв.м -100%	нет	нет
Коренев П.В.	10434 кв.м -100%	нет	нет
Платонова Л.Н.	10434 кв.м -100%	нет	нет
Михайлюк В.И.	10434 кв.м -100%	нет	нет

**Решение:** по результатам голосования большинством голосов членами ревизионной комиссии ТСЖ «Львовская Усадьба» избраны:

Кудрявцева Галина Владимировна

Коренев Павел Владимирович

Михайлюк Валентина Ивановна

Платонова Лариса Николаевна

#### 5. Оценка работы председателя правления Чубкова В.В.

**Решение:** по результатам голосования большинством голосов дана оценка «неудовлетворительно»- 9882 кв.м – 94,7%

«удовлетворительно» -593 кв.м - 5,6%

#### 6. Оценка работы правления созыва 2008г.-2010г.

**Решение:** по результатам голосования большинством голосов дана оценка «неудовлетворительно» - 9878 – 94,6%

«удовлетворительно» - 555 – 5,3%

#### 7. Проверка финансовой деятельности ТСЖ за период с 2007г. по 2010г.:

По результатам голосования большинством голосов принято решение – проверку провести до 31.12.2010г.

«За»- 10265 кв.м - 98,3%

«Против» - 168,5 кв.м - 1,7%

Настоящий протокол составлен (на 3 листах) в одном экземпляре, прошит, опечатан, листы пронумерованы.

#### Приложения:

1. Протокол № 1 комиссии по подсчету голосов заочного общего собрания собственников ТСЖ «Львовская Усадьба» от 02.11.2010г. с приложениями на \_\_\_\_\_ листах.

2. Бюллетень (241 шт.) голосования прошит и пронумерован членами счетной комиссии.

Председатель собрания

О.А.Гераничева

Секретарь собрания

А.Б. Иванец

02.11.2010г.

Удостоверено 09.11.2010г. секретарь ТСЖ О.А. Гераничева